



Исполнитель: ООО "УК Любимый город", г. Новокузнецк ул.Грдины 27. тел. 73-60-90

Заказчик: Собственники жилого дома по адресу: пр-кт Октябрьский, дом 4

АКТ № 000004-08/22 по текущему содержанию домовладений

г. Новокузнецк

31.08.2022г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новокузнецк, пр-кт Октябрьский, дом 4, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице ██████████ ██████████, являющейся собственником квартиры № ███, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения собственников МКД №1 от 01.06.2015г., с одной стороны, и ООО "УК Любимый город", именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице в лице Генерального директора Генералова Павла Ильича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

- Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № Ок4 от 01.06.2015г. (далее - «Договор») услуги и (или) выполненные работы:

1. Содержание общего имущества МКД

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Содержание санитарное, в том числе:	ежемесячно						15 326,85
САНИТАРНОЕ СОДЕРЖАНИЕ согласно Постановления Госстроя РФ от 27 сентября 2003г. №170 "Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилого фонда"		м2	1,00	15 326,85	15 326,85	1	15 326,85

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Стоимость материалов	ИТОГО, руб
Содержание инженерного оборудования, в том числе:	ежемесячно					15 783,91
Сервисное обслуживание ИТП (№ 1)		руб.	1,00	1 300,00	0,00	1 300,00
Гидравлическое испытание Т/У включая ревизию		шт	1,00	10 049,14	0,00	10 049,14
Гидропневматическая промывка системы теплоснабжения		шт	1,00	4 434,77	0,00	4 434,77

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	ИТОГО, руб
Содержание	ежемесячно	руб.	1,000	1 750,00	1 750,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	м2	3 280,300	3,44	11 284,23
Аренда контейнеров	ежемесячно	м2	2 577,700	0,28	721,76
Холодное водоснабжение ОДН	ежемесячно	м3	62,470	31,01	1 937,19
Водоотведение ОДН	ежемесячно	м3	13,148	17,52	230,35
Электроэнергия ОДН	ежемесячно	кВт	560,000	2,77	1 551,20
Услуги РКЦ	ежемесячно	руб.	1,000	710,36	710,36
Услуги управления	ежемесячно	м2	3 280,300	2,01	6 593,40

Услуги по ведению спецсчета по капитальному ремонт	ежемесячно	м2	3 280,300	0,50	1 640,15
----------------------------------------------------	------------	----	-----------	------	----------

ИТОГО ПО СОДЕРЖАНИЮ

57 529,40

- Всего за период с **01.08.2022г.** по **31.08.2022г.** выполнено работ на общую сумму **57 529,40** (Пятьдесят семь тысяч пятьсот двадцать девять рублей 40 коп) рублей.
- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
- Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель

ООО "УК Любимый город"

Генеральный директор  Генералов П.И.

Инженер ПТО  Калекина А.А.



Заказчик

Председатель совета МКД пр-кт Октябрьский, дом 4